

Vastineet annetuista lausunnoista Kangasniemen rakennusjärjestysehdotuksesta 2025

Hirvensalmen rakennusvalvonnalla ei ollut lausuttavaa 4.11

Mikkelin rakennusvalvonnan lausunosta 1.11.2024 vastaataan seuraavasti:

Listataan vierasmajan määritelmään (1.3), ettei ko. rakennus saa sisältää ruuanlaittomahdollisuutta (kiinteä hella)

Rakentamislain korjaussarjan määräys vapautettujen rakennuskohteiden listauksesta ei ehtinyt tähän ehdotusversioon. Luvasta vaputettujen rakennuskohteiden listaus tehty kuntaliiton mallirakennusjärjestyksen mukaisesti (2.6).

Rakennusjärjestyksestä on poistettu rakennusten etäisyysvaatimus 12 metriä yksityisteiden osalta (3.1).

Rakennusjärjestyksen määräyksillä voidaan määrätä rakennusten sijoittumista vain luvanvaraisiin hankkeisiin. Luvasta vaputettujen mastojen ja piippujen sijoittuminen tontille "korkeutensa verran" muotoillaan ohjeelliseksi, suositus. (3.1)

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunnosta 8.11.2024 vastataan seuraavaa:

Tuulivoiman osalta rakennusjärjestykseen lisätty ohjeistusta lausuunnon mukaisesti (3.1).

Maisematyöluvan tekstiä on täydennetty ja täsmennetty (2.3).

Rakennusjärjestykseen on lisätty teksti “niillä yleiskaava-alueilla, joita koskevat tarkemmat rakentamismääräykset liittyvät aiemmin hyväksytyyn rakennusjärjestykseen, on kyseisiä määräyksiä noudatettava siihen asti, kunnes niihin liittyvät kaavat on täydennetty” (5.1).

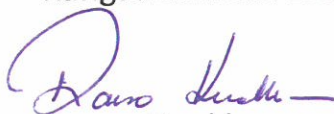
Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunnosta 30.10.2004 vastataan seuraavaa:

Maantielaki on muutettu muotoon “laki liikennejärjeselmästä ja maanteistä” (2.1, 3.6)

Savonlinnan kaupunki / Riihisaari - Savonlinna museon lausunnosta 5.11.2024 vastataan seuraavasti:

Rakennusjärjestykseen on lisätty arkeologisesta kulttuuriperinnöstä lauseella “ Alueelliselta vastuumuseolta tulee pyytää lausunto toimenpiteistä, jotka kohdistuvat muinaisjäännösalueeseen tai sen lähiympäristöön” (3.2)

Kangasniemellä 13.11.2024


Rauno Kuokkanen

Rakennustarkastaja

Kangasniemen rakennusvalvonta